

Łódź, grudzień 2015r

ZAWIADOMIENIE

o zmianie wysokości opłat za eksploatację i użytkowanie lokali mieszkalnych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Dąbrowa” w Łodzi

• Na podstawie art. 4 ust. 7 i 7¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (DZ.U. z 2003r Nr 119 poz. 1116 z późniejszymi zmianami) S.M. „Dąbrowa” w Łodzi zawiadamia o zmianie wysokości **opłat na pokrycie kosztów niezależnych** od Spółdzielni **od dnia 1 stycznia 2016r**, w związku z podwyżkami wprowadzonymi przez:

- dostawcę ciepła- VEOLIA Energia Łódź S.A.
- dostawcę wody i za odprowadzenie ścieków- ZWiK Łódź Sp. z o.o.

Zmianie ulega wysokość następujących składników opłat:

1. Centralne ogrzewanie- opłata zmienna

- wzrost o kwotę $0,05\text{zł}/\text{m}^2$ /pow./m-c

2. Centralne ogrzewanie i ciepła woda - opłata stała

- wzrost o kwotę $0,03\text{zł}/\text{m}^2$ /pow./m-c

w rozliczeniu na poszczególne budynki mieszkalne nie posiadające podzielników/mierników ciepła.

Zmiana wysokości opłaty została zatwierdzona Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 101/6/21/20125z dnia 24 listopada 2015r. Zmiana opłaty wynika z wprowadzenia od 22 listopada 2015r przez dostawcę ciepła VEOLIA Łódź S.A. nowych cen i stawek opłat w rozliczeniach za ciepło dostarczone do Spółdzielni.

3. Opłata z tytułu zużycia wody i odprowadzenia ścieków dla lokali posiadających wodomierze (przedpłata):

Opłata za zimną wodę i odprowadzenie ścieków:

- z kwoty $7,88\text{zł} / \text{m}^3$ na $8,55\text{zł} / \text{m}^3$
wzrost o kwotę $0,67\text{zł}/\text{m}^3$

Podwyżki opłat zimnej wody dokonuje się na podstawie Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łodzi – publikacja KOMUNIKAT www.zwik.lodz.pl

Opłata za ciepłą wodę

- z kwoty $23,65\text{zł} / \text{m}^3$ na kwotę $24,73\text{zł} / \text{m}^3$
- w tym:
koszt podgrzania ciepłej wody z kwoty $15,77\text{zł}/\text{m}^3$ na kwotę $16,18\text{zł}/\text{m}^3$
wzrost o kwotę $0,41\text{zł}/\text{m}^3$

Zmiana wysokości opłaty została zatwierdzona Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 102/6/12/2015z dnia 24 listopada 2015r. Zmiana opłaty wynika z wprowadzenia od 22 listopada 2015r przez dostawcę ciepła VEOLIA Łódź S.A. nowych cen i stawek opłat w rozliczeniach za ciepło dostarczone do Spółdzielni.

koszt zimnej wody do podgrzania $8,55\text{zł} / \text{m}^3$

Razem wzrost opłaty za ciepłą wodę o kwotę $1,08\text{zł}/\text{m}^3$

4. Opłata z tytułu zużycia wody dla osób nie posiadających wodomierzy (przedpłata):

- jest ustalana indywidualnie w poszczególnych budynkach mieszkalnych.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„DĄBROWA”
ZARZĄD

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy
mgr Jolanta Obiedzińska

Z-CIA PREZESA ZARZĄDU
d/s Techniczno-Exploatacyjnych
Grzegorz Piątkiewicz

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Jerzy Chwiałkowski